

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Кириковского Сельсовета
Лысковского муниципального района
Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

от 21.09. 2012г.

№ 60

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной сферы на территории администрации Кириковского сельсовета на 2011-2015г.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 5, статьей 11 Федерального закона от 30 декабря 2004года №210-ФЗ, основах регулирования тарифов организаций коммунального хозяйства» Уставом Кириковского сельсовета:

Сельский Совет решил:

1. Утвердить прилагаемую программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кириковского сельского Совета на 2011-2015г.г.

Глава местного самоуправления
Кириковского сельсовета



П.А.Пименов

Паспорт Программы

| | |
|--|--|
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Кириковское сельское поселение» на 2011-2020 гг. |
| Область (субъект) Российской Федерации | Калужская область, МО «Кириковское сельское поселение» |
| Муниципальный округ (район) | Администрация Кириковского сельского поселения Кириковский район, Смоленская область |
| Субъекты муниципальной власти | Администрация Кириковского сельского поселения Кириковский район, Смоленская область |
| Цели Программы | Обеспечение и повышение качества коммунального обслуживания населения территории муниципального образования «Кириковское сельское поселение» в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации |

Программа
комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
МО « Кириковский сельский Совет»
на период с 2011г. до 2020г.

| | |
|---|--|
| Цели Программы | Обеспечение и повышение качества коммунального обслуживания населения территории муниципального образования «Кириковское сельское поселение» в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации |
| Задачи Программы | Развитие коммунальной инфраструктуры территории муниципального образования «Кириковское сельское поселение» |
| Основные направления реализации Программы | Развитие коммунальной инфраструктуры территории муниципального образования «Кириковское сельское поселение» |
| Сроки реализации Программы | 2011-2020 гг. |
| Исполнитель Программы | Администрация Кириковского сельского поселения Кириковский район, Смоленская область |
| Средства на реализацию Программы | Средства областного бюджета, средства муниципального бюджета, средства населения |
| Источники финансирования Программы | Средства областного бюджета, средства муниципального бюджета, средства населения |
| Средства на реализацию Программы | Средства областного бюджета, средства муниципального бюджета, средства населения |
| Источники финансирования Программы | Средства областного бюджета, средства муниципального бюджета, средства населения |

Паспорт Программы

| | |
|---|--|
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Кириковский сельсовет» на 2011-2020 годы» |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация Кириковского сельсовета Лысковского муниципального района Нижегородской области |
| Основные разработчики Программы | Администрация Кириковского сельсовета Лысковского муниципального района Нижегородской области |
| Цель Программы | Обеспечение потребителей к 2021 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры. Восстановление и техническое перевооружение основных фондов коммунального комплекса |
| Задачи Программы | Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации программы – 2011-2020 годы. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | <p>Обновление инженерной инфраструктуры МО «Кириковский сельсовет», снижение эксплуатационных затрат.</p> <p>Устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг.</p> <p>Развитие теплоснабжения: развитие водоснабжения и водоотведения: повышение надежности водоснабжения и водоотведения; повышение экологической безопасности в зоне жизнедеятельности человека; снижение уровня потерь питьевой воды; сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции;</p> <p>Развитие систем канализации: реконструкция БОС, модернизация главных канализационных коллекторов и уличных канализационных сетей</p> |

1. Введение

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Муниципальная программа Кириковского сельсовета «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры МО «Кириковский сельсовет» на 2011-2020 годы» (далее именуется Программа), предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания **потребителей**.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отвечает интересам жителей Кириковского сельсовета и позволит сформировать рыночный механизм функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что МО «Кириковский сельсовет» из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет

4

средств районного, областного и федерального бюджетов, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является: снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортных условий проживания населения Кириковского сельского поселения; улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Кириковского сельского поселения;

повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг.

Условием достижения поставленных целей является решение следующих основных задач: развитие систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения и водоотведения, тепло-, электроснабжения, газоснабжения, строительства дорог, детских площадок.

Реализация данной цели предполагает решение следующих задач:

-снижение потерь при эксплуатации всех систем;

В настоящей Программе определяются сроки проведения мероприятий:

3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа реализуется в течение 2011-2020 годов.

4. Оценка состояния инженерной инфраструктуры.

На территории администрации Кириковского сельсовета расположены 12 населенных пунктов:

- | | |
|--------------------|-----------------------|
| 1. с. Кириково | 7. д.Богомолowo |
| 2. с. Красная Лука | 8.д.Баранниково |
| 3. с.Ляпуны | 9. д.Белавино |
| 4. д. Монари | 10.с.Малое Шипилово |
| 5.д.Уваровo | 11.с.Большое Шипилово |
| 6. д.Летнево | 12.с.Ермолино |

В них проживает 1800 человек. За последние 5 лет население сократилось на 9%. Для муниципального образования характерен процесс опережающего старения населения. Поэтому падает численность населения трудоспособного возраста.

В составе населения женщин на 20% больше, чем мужчин (по области на 27%).

Численность экономически активного населения составляет около 1154 чел.

Общая площадь территории администрации составляет 267,7 га. Административный центр – с.Кириково

На нашей территории в настоящее время существует ряд проблем, которые необходимо решить в ближайшее время, в том числе:

1. Энергоснабжение

Система электроснабжения Кириковского сельсовета централизованная. Основными источниками электроснабжения являются распределительные подстанции (РПС):

Распределение и транзит мощности в населенные пункты сельского поселения, а также соседние муниципальные образования осуществляется в основном по воздушным линиям электропередачи 0,4 кВ. Кроме того, в населенные пункты заходят воздушные фидеры 10 кВ от других распределительных подстанций, расположенных на территории сельского поселения.

В процессе реализации Программы планируется:

- замена ветхих опор линий эл. передач ул. Трудовая, Ключевая, Полевая, Молодежная, ул.Новая в с.Кириково, ул.Мира, ул.Широкая, ул.Полевая, ул.Колхозная, ул.Центральная, ул.Набережная и ул.Новая в д.Летнево, ул.Широкая, ул.Овражная, ул.Советская, ул.Школьная в с.Красная Лука, ул.Зеленая, ул.Заовражная, ул.Дорожная в с.Ляпуны, в д.Беладино ул.Луговая.

2. Газоснабжение

Газоснабжение населения сельского поселения газом осуществляется следующим образом:

С.Кириково, д.Летнево, с.Красная Лука, с.Ляпуны – газифицированы.

Остальные населенные пункты не газифицированы, они получают баллонный газ.

В целях развития коммунальной инфраструктуры, для обеспечения населения природным газом необходимо осуществить прокладку газопроводов к селу Ермолино, с.Малое Шипилово, с.Большое Шипилово от газораспределительной станции в д.Летнево, проложить сеть газопроводов по с.Ермолино, с.Малое Шипилово, с.Большое Шипилово.

3. Водоснабжение

Источником водоснабжения населенных пунктов Кириковского сельсовета являются подземные воды.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах МО «Кириковский сельсовет» Лысковского муниципального района, выявлено:

В связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.

Растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35-40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.

Износ водопроводных сетей составляет 85 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 40-50% от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в 6 раз.

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Проблемы водоснабжения сел сельского поселения:

- в с.Красная Лука

- Замена водопроводных электросетей длиной 3км
- строительство высоковольтной линии от птицефабрики «Лысковская» до абонентской станции
- подключение к абонентской станции высоковольтной линии

- в с.Ляпуны

- замена 3 км водопроводных сетей.

- в д.Богомолovo

- замена водопроводных сетей 3,5км.
- благоустройство каптажа

- д.Летнево

- замена водопроводных сетей 8 км

- с.Ермолино

- замена водопроводных сетей 2,5 км
- благоустройство каптажа

- Строительство колодцев вс.с.Кириково,Красная Лука,Летнево,Богмолово.
- ремонт ключей в д.Монари, с.Малое Шипилово

4. Водоотведение

В МО «Кириковский сельсовет» комбинированная система водоотведения (децентрализованная и централизованная). Анализируя существующее состояние систем водоотведения, в населенных пунктах сельского поселения выявлено:

- д.Летнево
 - Строительство новой канализационной системы по ул.Новая
- с.Кириково
 - Строительство новой канализационной системы в селе Кириково по ул. Молодежная
- с.Красная Лука
 - строительство новой канализационной системы

5. Благоустройство

Для улучшения автотранспортного сообщения между населенными пунктами и внутри поселений, благосостояния населения требуется:

- 5.1. Ремонт дорог с твердым покрытием: в с.Кириково -ул.Полевая 1,5км, с.Ляпуны - ул.Зеленая 500м,ул.Заовражная 2км, ул.Дорожная 1км ,Стрелка-1км , д.Богмолово 3,5км, д.Летнево –ремонт дороги по ул. Центральная 1км,ул.Колхозная1км, Строительство дороги по ул.Широкая 2км, ул.Полевая 500м. ,ул.Мира 500м,ул.Набережная 500м.
- 5.2. Ремонт и покраска детской площадки в с.Кириково – 1 шт.
- 5.3. Организация сбора и вывоза ТБО
Организация централизованного вывоза и сбора ТБО в с.Ляпуны ,д.Богмолово. Ермолино
- 5.4. Благоустройство и асфальтирование придомовых территорий д.д.153-154 по ул.Молодежная ,№д-21 по ул.Полевая в с.Кириково, у домов №№.1,2,3,4,5, ул.Школьная в с.Красная Лука,№д-1 по ул.Новая в д.Летнево.

6. Содержание и ремонт многоквартирных домов, ветхого фонда

6.1. Жилищное хозяйство

Во всех многоквартирных домах ремонт кровли ,капитальный ремонт подъездов и благоустройство придомовых территорий .

6.2. Пожарная безопасность:

- установка пожарной сигнализации в МПК д.Летнево и с.Кирикова
- приобретение пожарной машины повышенной проходимости в с Кириково,Летнево
- приобретение пожарной мотопомпы для деревни. Богомолово
- приобретение пожарной мотопомпы для села Красная Лука
- приобретение пожарной мотопомпы для села Ляпуны
- строительство пожарного пирса в селе Ляпуны
- строительство пожарной емкости в селе Ляпуны
- строительство пожарной емкости в селе Красная Лука
-

6.3. Культура:

Кириковский Дом Культуры – газификация Дома Культуры ,капитальный ремонт зрительного зала .

Летневский клуб – строительство нового клуба .

Ляпунский клуб – газификация клуба , декоративный ремонт помещения .

6.4. Ритуальные услуги:

В с.Ляпуны –строительство нового кладбища

В д.Богомолово –строительство кладбища

В д.Летнево – огораживание кладбища, строительство ворот .

6.5. Медицинское обслуживание:

-д.Богомолово-сохранение 0,25ставки за Летневким ФАПом по обслуживанию населенных пунктов Богомолово, Баранниково, Белавино.

6.6.Образование

С.Кириково -Решение вопроса по открытию дополнительной группы детского сада\

Д.Летнево – Сохранение Летневской средней школы.

7. Перечень основных мероприятий Программы

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы - снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Организационные мероприятия предусматривают:

- формирование перечня объектов, подлежащих реконструкции, модернизации, капитальному ремонту (Приложение № 1);

Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, включенных в Программу, должен быть завершен в пределах срока действия Программы. В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по электро-, тепло-, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению.

Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг.

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит предприятиям коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по электро-, тепло-, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению, а также позволит обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

Приложение 1

| Поселение | Наименование мероприятия | Год постройки | Площадь м.кв. | Год |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------|------|
| Администрация Кириковского сельсовета | 1. ЖКХ <u>С.Ляпуны</u> 1.1., замена водопроводных сетей 3км . | | | 2016 |
| | | | | |
| | <u>Д.Богомолovo</u> 1.3. Благоустройство каптажа | | | 2013 |
| | 1.4. заменить 3 км водопроводных сетей | | | 2012 |
| | <u>С.Красная Лука</u> 1.5. замена водпроводных сетей 3км 1.6. строительство высоковольтной линии от птицефабрики «Лысковская» до абонентской линии 1.7. подключение к абонентской станции высоковольтной линии . | | | 2015 |

| | | | | |
|--|--|--|--|------|
| | | | | |
| | Д.Летнево 1.6.изменить водопроводные сети прот.8км | | | 2013 |
| | | | | 2013 |
| | 1.7.с.Ермолино Замена водопроводных сетей 2,5км 1.8.Благоустройство каптажа | | | 2013 |
| | <u>С.Ермолино</u> 1.8. изготовление проектно- сметной документации по газификации 1.9 | | | 2012 |
| | 1.10. Газификация | | | 2013 |
| | | | | |
| | 1.11. газификация высокого давления | | | 2013 |
| | 1.12. газификация низкого давления | | | 2013 |
| | | | | |
| | | | | 2013 |
| | 2.Благоустройство С.Кириково 1.15. ремонт дороги ул.Полевая– 1км | | | 2013 |
| | С.Ляпуны 1.16Строительство дороги ул.Зеленая 500м | | | 2013 |
| | 1.17Строительство дороги ул.Заовражная 2км. | | | 2013 |
| | 1.18. ремонт дороги по ул.Дорожная 1км. | | | 2012 |
| | | | | 2013 |
| | 1.20. ремонт дороги Стрелка 1км. | | | 2014 |
| | <u>Д.Богомолovo</u> 1.21. строительство дороги 3,5км | | | 2014 |
| | <u>Д.Летнево</u> 1.22. ремонт участка дороги ул.Центральная 1км. | | | 2015 |
| | 1.23. ремонт дороги ул.Колхозная – 1, км | | | 2014 |
| | 1.24. Строительство дороги ул.Широкая 2км | | | 2016 |

| | | | | |
|--|--|------|-----|------|
| | 1.25.Строительство дороги ул.Полевая -500м 1.26.Строительство дороги ул.Мира 500м 1.27.Строительство дороги ул.Набережная 500м. | | | 2014 |
| | Пожарная безопасность 1.28.Приобретение пожарной машины с.Кириково | | | 2015 |
| | 1.29. Приобретение пожарной машины в д.Летнево 1.30.установка пожарной сигнализации в МПК д.Летнево И Кирикова 1.31.приобретение пожарной мотопомпы для д.Богомолово 1.32.приобретение пожарной мотопомпы для с.Красная Лука 1.33.Приобретение пожарной мотопомпы для с.Ляпуны 1.34.строительство пожарного пирса в селе Ляпуны 1.35.строительство пожарной емкости в селе Ляпуны 1.36.строительство пожарной емкости в селе Красная Лука | | | 2015 |
| | 4.Культура <u>ДК с.Кириково</u> 1.30. ремонт зрительного зала | 1975 | 392 | 2012 |
| | 1.31. газификация ДК | | | 2012 |
| | Клуб с.Ляпуны 1.31.косметический ремонт клуба | | | 2012 |
| | 1.32. реконструкция системы отопления – перевод на газ 1.33. декоративный ремонт помещения | | | 2012 |
| | <u>Клуб д.Летнево</u> 1.34.Строительство нового клуба | | | 2013 |

8. Оценка эффективности реализации Программы

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения);
- поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства поселения;
- сократить ежегодные потери воды в системе водоснабжения и теплоснабжения.